


УТВЕРЖДАЮ
 Группа управляющих компаний Домиум
 Генеральный директор
 Малинова Т.И.
 09.01.2023



Прейскурант
на оказание дополнительных (платных) услуг населению, не входящих в перечень услуг,
оказываемых по договору управления

Все работы по дополнительным услугам производятся в рабочее время (9:00-18:00), с соблюдением установленного режима производства шумных работ. Другое (нерабочее) время – по согласованию, при этом стоимость работ умножается на коэффициент 0,2.

Все работы по дополнительным услугам производятся при условии предоставления документов, подтверждающих оплату.

Шифр	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ, руб.
1. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1.1.	Штробление стены, размер штробы 20x20:	бетон, кирпич	п/м 500
1.2.		пенобетон и т.п.	п/м 300
1.3.	Изготовление сквозных отверстий для прохода кабеля через перекрытия (бетон, кирпич)	шт.	500
1.4.	Монтаж кабель-канала	п/м	100
1.5.	Затягивание кабеля в ПВХ трубу.	п/м	50
1.6.	Монтаж силового кабеля (ВВГ, NYM и т.д.)	одножильный, до 4 мм ²	п/м 40
1.7.		трёхжильный, до 4 мм ²	п/м 50
1.8.		пятижильный, до 4 мм ²	п/м 80
1.9.		одножильный, от 6 до 10мм ²	п/м 70
1.10.		трёхжильный, от 6 до 10мм ²	п/м 150
1.11.		пятижильный, от 6 до 10мм ²	п/м 250
1.12.	Монтаж слаботочного кабеля (TV, интернет, телефон, домофон и т.д.):	п/м	25
1.13.	Изготовление отверстий для подрозетника, распред.коробки, 80x45:	бетон, кирпич	шт. 450
1.14.		пенобетон и т.п.	шт. 250
1.15.		гипсокартон	шт. 100
1.16.	Монтаж внутреннего подрозетника, рас- пред.коробки:	бетон, кирпич, пенобетон и т.п.	шт. 250
1.17.		гипсокартон	шт. 100
1.18.	Монтаж наружной распред.коробки	шт.	200
1.19.	Монтаж/замена внутренней электрической точки (розетка, выключатель, переключатель, TV, интернет, телефон, терморегулятор теплого пола)	шт.	500
1.20.	Сборка внутренней распред. коробки	шт.	350
1.21.	Сборка, монтаж (подвес), подключение све- тильника:	люстра, потолочный светильник	шт. 1 000
1.22.		бра, настенный светильник	шт. 800
1.23.		точечный светильник	шт. 300
1.24.		светодиодная лента	п/м 350
1.25.	Установка и подключение трансформатора напряжения	шт.	350
1.26.	Установка и подключение вентилятора	шт.	500
1.27.	Установка и подключение электросчётчика (при необходимости опломбировка):	однофазного	шт. 2 000
1.28.		трёхфазного	шт. 2 500
1.29.	Установка и подключение автоматического выключателя/УЗО	шт.	400
1.30.	Установка делителя телевизионного сигнала	шт.	250
1.31.	Установка и подключение электроплиты, варочной поверхности, духовки	шт	1 200
1.32.	Установка и подключение кухонной вытяжки	шт	800
1.33.	Диагностика неисправности в работе инженерного оборудования помещения	шт.	1 000
1.34.	Замена ламп в светильнике	шт.	150
1.35.	Другие электромонтажные работы	шт.	от 100

2. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
2.1.	Выход мастера (сантехника) на объект для консультации и оценки объема работ		услуга	350
2.2.	Перекрытие запорной арматуры на отводе от стояка ХВС, ГВС, отопления (при коллекторной системе)		шт.	500
2.3.	Слив стояка ХВС, ГВС, отопления		шт.	1 000
Туалеты, биде, писсуары				
2.4.	Унитаз со сливным бачком	монтаж	шт.	1 500
2.5.		демонтаж	шт.	500
2.6.	Унитаз нестандартный (моноблок, угловой)	монтаж	шт.	2 500
2.7.	Инсталляция - подвесной унитаз, биде (со сборкой)	монтаж	шт.	4 500
2.8.	Писсуар, биде	монтаж	шт.	1 500
2.9.	Бачок унитаза	монтаж	шт.	800
2.10.		демонтаж	шт.	400
2.11.	Ремонт бачка, замена арматуры (без демонтажа унитаза)		шт.	500
2.12.	Замена гофры на унитаз, переходной манжеты		шт.	500
2.13.	Разворот унитаза, переустановка (без доработки коммуникаций)		шт.	2 000
2.14.	Укрепление расшатавшегося унитаза (без съема)		шт.	800
2.15.	Замена тройника под унитаз		шт.	1 500
2.16.	Замена сифона раковины		шт.	600
2.17.	Замена обвязки (сифона) в ванной/душ. кабины		шт.	1 000
2.18.	Устранение засоров	унитаза	шт.	1 000
2.19.		квартирный лежак	м.п.	600
Смесители				
2.20.	Перемотка резьбовых соединений (лен, фум лента), 1 соединение		шт.	500
2.21.	Смеситель настенный	монтаж	шт.	900
2.22.		демонтаж	шт.	300
2.23.	Душ гигиенический (монтаж наружной части)		шт.	от 1 000
2.24.	Душ гигиенический (монтаж встраиваемой части)		шт.	от 2 500
2.25.	Смеситель с подводкой снизу (при исправном крепеже)	монтаж	шт.	800
2.26.		демонтаж	шт.	200
2.27.	Монтаж смесителя с терморегулятором/электронный		шт.	от 1 800
2.28.	Монтаж кронштейна для душа/душевая стойка		шт.	350/1 200
2.29.	Мелкий ремонт смесителя - замена кран-буксы, прокладок, замена/чистка аэратора, подгонка эксцентров		шт.	350
2.30.	Замена/ установка гибкой подводки		шт.	350
Мойки, раковины, ванны				
2.31.	Герметизация стыков, соединений (силикон, герметик), 1 соединение		шт.	250
2.32.	Раковина	монтаж	шт.	от 1 000
2.33.		демонтаж	шт.	300
2.34.	Раковина с пьедесталом (монтаж)		шт.	1 500
2.35.	Раковина над стиральной машиной (демонтаж)		шт.	1 000
2.36.	Монтаж мойки кухонной (смена)		шт.	от 1 500
2.37.	Тумба, шкафчик под раковину (сборка и установка)		шт.	от 1 500
2.38.	Установка ванны с обвязкой		шт.	от 3 000
2.39.	Смена ванны с обвязкой		шт.	от 4 000
Радиаторы отопления, полотенцесушители				
2.40.	Радиатор чугунный (без установки вентилей и замены труб)	монтаж	шт.	1 500
2.41.		демонтаж	шт.	800
2.42.	Радиатор алюминиевый, «легкосплавный» (без установки вентилей и замены труб)	монтаж	шт.	1 200
2.43.		демонтаж	шт.	800
2.44.	Радиатор, змеевик с доп. прокладкой трубопровода отопления (перенос)		шт.	4 000
2.45.	Монтаж конвектора (без установки вентилей и замены труб)		шт.	2 000
2.46.	Полотенцесушитель М образный без изменения схемы подключения (только с отключением стояка + 1000р.)	монтаж	шт.	1 000
2.47.		демонтаж	шт.	500
2.48.	Полотенцесушитель с изменением схемы подключения (в зависимости от модели) (только с отключением стояка + 1000р.)		шт.	от 3 500
2.49.	Монтаж терморегулятора для радиатора отопления		шт.	550

2.50.	Монтаж запорно-регулирующей арматуры для радиаторов отопления	шт.	300
2.51.	Проход перекрытия стояка отопления	шт.	1 000
2.52.	Монтаж креплений для полотенецсушителя (в зависимости от облицовки стен)	шт.	от 250
Счетчики воды, фильтры			
2.53.	Счётчик (без сгона)	монтаж	шт. 700
2.54.		демонтаж	шт. 300
2.55.	Счётчик (со сгоном)	монтаж	шт. 1 000
2.56.		демонтаж	шт. 400
2.57.	Фильтр грубой очистки/с манометром	монтаж	шт. 600
2.58.		демонтаж	шт. 200
2.59.	Фильтр тонкой очистки (монтаж)	шт.	1 300
2.60.	Фильтр для питьевой воды с врезкой крана в мойку	монтаж	шт. 2 000
2.61.		демонтаж	шт. 800
2.62.	Замена картриджей фильтров	шт.	500
2.63.	Повторная опломбировка приборов учета (если ИПУ вышел из строя досрочно (например, получил механические повреждения) и/или сорвана пломба. Если ИПУ вводится в эксплуатацию по истечению срока очередной поверки, то плата не взимается, это не повторная опломбировка)	шт.	250
2.64.	Обратный клапан	монтаж	шт. 600
2.65.		демонтаж	шт. 300
Замена труб и стояков ХВС и ГВС			
2.66.	Стояк ХВС, ГВС (зависит от состояния коммуникаций, сложности)	шт.	3 500
2.67.	Проход перекрытия стояка водоснабжения	шт.	300
2.68.	Монтаж/замена фановых труб	п.м.	800
2.69.	Установка коллектора	шт.	1 500
2.70.	Нарезка гайки-штуцера, резьбы 1/2 дюйма, 3/4 дюйма	шт.	500
2.71.	Нарезка резьбы 1 дюйм	шт.	700
2.72.	Вентиль отсекающий (общий)	монтаж	шт. 300
2.73.		демонтаж	шт. 200
2.74.	Монтаж редуктора давления	шт.	1 500
2.75.	Прочистка засора фановых труб (внутри квартиры)	шт.	500-1 200
2.76.	Ремонт водопроводных труб, частичная замена	шт.	1 000
2.77.	Демонтаж заржавевшего крепления (смесителей, счетчиков, вентилей)	шт.	300
2.78.	Перепайка труб 20 мм	шт.	400
2.79.	Перепайка труб 25 мм	шт.	500
2.80.	Установка санитарного насоса (в зависимости от модели)	шт.	1 500
2.81.	Монтаж системы защиты от протечек воды	шт.	3 800
2.82.	Работа при ограниченном доступе	шт.	от 1 000
Штробление			
2.83.	Штроба по бетону, кирпичу (до 40мм), без оштукатуривания	п/м	300
2.84.	Штроба по штукатурке (до 40мм), без оштукатуривания	п/м	150
2.85.	Бурение отверстия под трубы (в зависимости от диаметра)	шт.	от 300
Подключение бытовой техники			
2.86.	Подключение стиральной машины к водоснабжению и канализации	шт.	1 500
2.87.	Подключение посудомоечной машины к водоснабжению и канализации	шт.	1 500
2.88.	Демонтаж стиральной/посудомоечной машины (в комплексе работ)	шт.	500
2.89.	Подключение накопительного бойлера (электрическая и сантехн. часть)	шт.	3 000
2.90.	Установка измельчителя отходов	шт.	1 500
2.91.	Другие сантехнические работы	шт.	от 100
3. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
3.1.	Замена замков в деревянных дверях	шт.	500
3.2.	Замена замка в стальных дверях	шт.	800
3.3.	Замена личины замка	шт.	200
3.4.	Замена замка почтового ящика	шт.	300
3.5.	Расширение короба (для доступа к общедомовым коммуникациям), в зависимости от объема и сложности	услуга	от 1 500
3.6.	Вынос строительного мусора	мешок	100
3.7.	Другие общестроительные работы	шт.	от 100